

Secretaría de Administración
Dirección de Patrimonio
UNIVERSIDAD DEL MAR



INFORME DE AVALUO COMERCIAL PARA LA CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE JUNIO 2018

#	ID	REGION	DISTRITO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	AVALUO VIGENTE	VALOR COMERCIAL DEL TERRENO	VALOR COMERCIAL DE LA CONSTRUCCION	VALOR COMERCIAL	TENENCIA	CLAVE LGCG				
												G	SG	C	SC	
VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO																
1	1.2.3.3.0.001.0061	VALLES CENTRALES	CENTRO	OAXACA DE JUAREZ	CAMPUS OAXACA (ESCUELA CECAT)	CALLE PINO SUAREZ NO. 509, COL. CENTRO, OAXACA	NO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	PROPIEDAD	3	2	2	3	
TOTAL : 1, VALLES CENTRALES, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$0.00	\$0.00	\$0.00						
COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO																
2	1.2.3.3.0.001.0059	COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	CAMPO EXPERIMENTAL	BAJOS DE CHILA MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA	NO	\$6,189,871.74	\$5,707,684.74	\$11,897,556.48	POSESION	3	1	1	3	
3	1.2.3.3.0.001.0059	COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	JARDIN BOTANICO	MANDINGAS, SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA	--	\$0.00	\$0.00	\$0.00	POSESION	3	1	1	1	
4	1.2.3.3.0.001.0057	COSTA	JUQUILA	SAN PEDRO MIXTEPEC	CAMPUS PUERTO ESCONDIDO	CIUDAD UNIVERSITARIA, PUERTO ESCONDIDO, MIXTEPEC, JUQUILA OAXACA	NO	\$69,040,290.96	\$83,740,577.69	\$152,780,868.65	POSESION	3	2	2	3	
5	1.2.3.3.0.001.0013	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POUCHTLA	ALBERCA Y ESTACIONAMIENTO	CIUDAD UNIVERSITARIA PUERTO ANGEL, POUCHTLA, OAXACA	NO	\$1,425,017.34	\$2,428,736.77	\$3,853,754.11	POSESION	3	2	2	3	
6	1.2.3.3.0.001.0062	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POUCHTLA	JARDIN BOTANICO	NANCHE DULCE CHEPILME SAN PEDRO POUCHTLA, OAXACA.	NO	\$6,159,188.62	\$297,512.60	\$6,456,701.22	POSESION	3	1	1	1	
7	1.2.3.3.0.001.0056	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POUCHTLA	CAMPUS PUERTO ANGEL	CIUDAD UNIVERSITARIA PUERTO ANGEL, POUCHTLA, OAXACA	NO	\$55,672,915.65	\$81,797,834.60	\$137,470,750.25	POSESION	3	2	2	3	
8	1.2.3.3.0.001.0060	COSTA	POCHUTLA	SANTA MARIA HUATULCO	CAMPUS HUATULCO	CIUDAD UNIVERSITARIA S/N SANTA MARIA HUATULCO	NO	\$0.00	\$55,206,930.54	\$55,206,930.54	POSESION	3	2	2	3	
TOTAL : 7, COSTA, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$138,487,284.31	\$229,179,276.94	\$367,666,561.25						
TOTAL: 8, DESTINADO A UN SERVICIO PUBLICO								\$138,487,284.31	\$229,179,276.94	\$367,666,561.25						
COSTA, OBRAS DE EDIFICACION EN PROCESO DE CONSTRUCCION																
9	1.2.3.1.0.001.0001	COSTA	POCHUTLA	SAN PEDRO POUCHTLA	TERRENO DE TRIANGULACION DE ENLACE DE INTERNET	SAN JUAN PALOTADA, SAN PEDRO POUCHTLA, OAXACA	--	\$115,000.00	\$0.00	\$115,000.00	POSESION	4	51	1	7	
TOTAL : 1, COSTA, OBRAS DE EDIFICACION EN PROCESO DE CONSTRUCCION								\$115,000.00	\$0.00	\$115,000.00						
TOTAL: 1, OBRAS DE EDIFICACION EN PROCESO DE CONSTRUCCION								\$115,000.00	\$0.00	\$115,000.00						



N° Total de Inmuebles:		Valor Total del Terreno	Valor total de Construcción	Total Avaluo Comercial	
9		\$138,602,284.31	\$229,179,276.94	\$367,781,561.25	

ELABORÓ

ARQ. JOSÉ ALBERTO PÉTRIZ DÍAZ
ENCARGADO DEL AREA DE INMUEBLES

SELO DE LA ENTIDAD
Vice-Rectoría
de Administración

AUTORIZÓ

L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA
JEFE ADMINISTRATIVO